358 000 €

Maison Mery Sur Oise 4 chambres 122m²

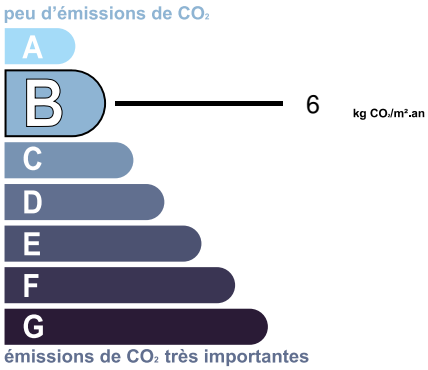
01 34 18 20 20

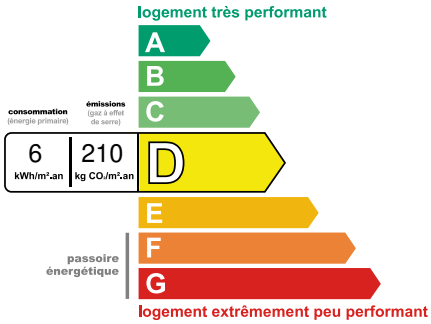
Nestenn Bessancourt
7 Avenue De Paris
95550 Bessancourt

N° Mandat : 7424 / Réf : 7424

Dans une résidence piétonnière recherchée par sa proximité des commerces, des écoles et de la gare, venez découvrir cette maison familiale parfaitement entretenue ! Elle vous offre au rez de chaussée : entrée avec rangements, cellier, wc, bureau, séjour double avec poêle à granulé ouvert sur une cuisine parfaitement équipée donnant sur la terrasse et le jardin. A l'étage : vaste palier desservant sur quatre chambres dont une avec dressing, salle de bains, wc, nombreux rangements et un jardin clos d'environ 110m² en bordure de forêt. Cadre verdoyant et paisible, une visite s'impose ! Votre agence Nestenn Immobilier, 7 avenue de Paris est ouverte du lundi au samedi de 9h30 à 19h au 01 34 18 20 20 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

6 pièces	4 chambres	1 garage	1 salle de bains	2 WC	122 m² habitables	Entre 179 m² et 197 m² de terrain	1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 550 € et 2 130 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur