



230 320 €

Appartement Saint Ouen l'Aumône 3
pièce(s) 57.50 m²

01 34 43 51 70

Nestenn Pontoise
21 rue Thiers
95300 Pontoise

N° Mandat : 1459 / Réf : 1459

C'est à Saint-Ouen-l'Aumône secteur Val de Liesse, à proximité immédiate des commerces, de la gare (RER C et ligne H) et des écoles que nous vous proposons ce bel appartement en rez-de-chaussée de 57.50m². Dans une résidence sécurisée, l'appartement de 3 pièces comprend : une entrée avec placard, une salle de bains, un water-closet et deux chambres ouvertes sur l'extérieur dont une avec dressing. Pour la pièce de vie, un lumineux séjour qui donne accès à une terrasse et une cuisine à aménager. L'extérieur d'environ 40m² est composé de deux terrasses et d'un jardinet privatif. Une place de parking en sous-sol complète ce bien. Votre agence NESTENN PONTOISE est ouverte du lundi au samedi de 9h30 à 12h et de 14h à 19h. Contactez-nous au 01 34 43 51 70. Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



1 parking



57.5 m² habitables

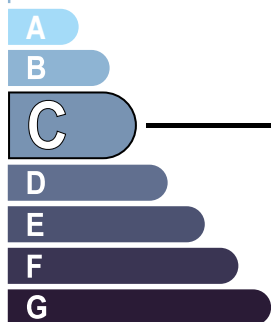


2 terrasses



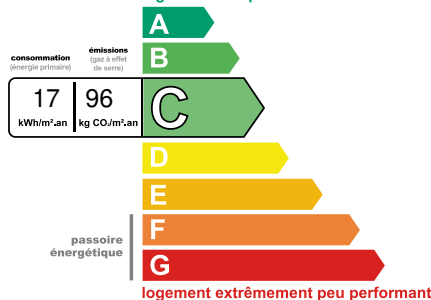
1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ : très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 390 € et 560 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES