



415 440 €

Maison Pontoise 5 pièce(s) 112.7 m2

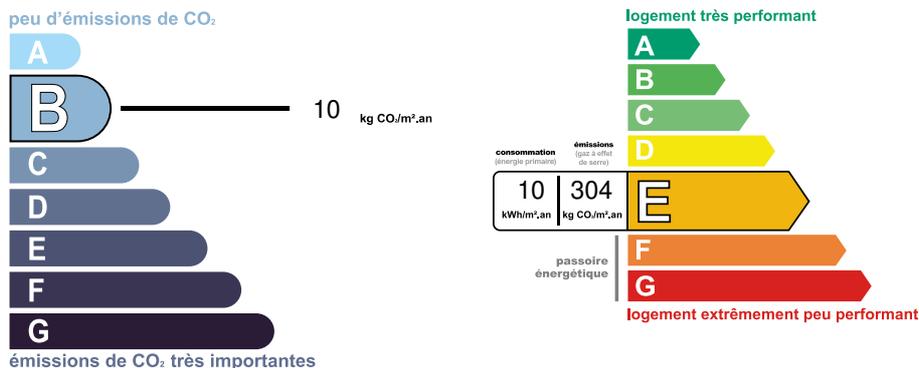
01 34 43 51 70

Nestenn Pontoise
21 rue Thiers
95300 Pontoise

N° Mandat : 1421 / Réf : 1421

Secteur privilégié pour cette maison estivale offrant en rez-de-jardin un dégagement, deux chambres, une salle de bain avec wc. Au rez-de-chaussée, une cuisine, une salle d'eau avec wc, un séjour, une chambre avec placard. Au premier étage, une pièce palière et une grande chambre. Vous ne vous lasserez pas de profiter du soleil sur la grande terrasse et d'un coin plus à l'ombre en profitant du chant des oiseaux pendant votre repas. Possibilité de stationner plusieurs véhicules sur la propriété, vous pourrez donc faire du garage votre atelier. Le tout édifié sur un terrain de 622m² environ. Cédric BONNIN agissant sous le statut d'agent commercial (EI) auprès de la SARL IMMO 2R NESTENN 21 rue Thiers 95300 PONTOISE RCS PONTOISE : 813 356 755. Votre agence NESTENN PONTOISE est ouverte du lundi au samedi de 9h30 à 12h et de 14h à 19h. Contactez-nous au 01 34 43 51 70. Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 060 € et 2 830 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur