



164 800 €

Appartement Pontoise 2 pièce(s) 48.6 m²

01 34 43 51 70

Nestenn Pontoise
21 rue Thiers
95300 Pontoise

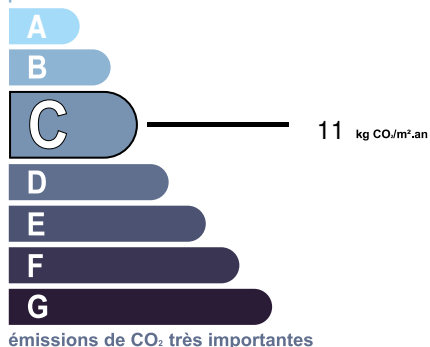
N° Mandat : 1433 / Réf : 1433

Appartement typiquement Pontoisien en duplex composé d'une entrée, d'un toilette, à l'étage un grand séjour, une cuisine séparée, une salle de bains, une chambre et une mezzanine. Idéalement placé, vous pourrez profiter pleinement du charme de notre centre-ville. Pas de procédure en cours. Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite. Cédric BONNIN agissant sous le statut d'agent commercial (EI) auprès de la SARL IMMO 2R NESTENN 21 rue Thiers 95300 PONTOISE RCS PONTOISE : 813 356 755. Votre agence NESTENN PONTOISE est ouverte du lundi au samedi de 9h30 à 12h et de 14h à 19h. Contactez-nous au 01 34 43 51 70.

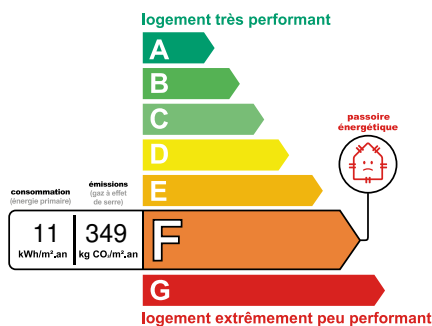
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ : très importantes



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 050 € et 1 460 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur